

# **Mitteilungsblatt Sulzbach vom 23.05.2025 – Amtliche Nachrichten**

## **1. Beginn der Arbeiten für Gehwegsanierungen in der Bahnhofstraße:**

Die geplanten Gehwegsanierungen in der St 2309 „Bahnhofstraße“ starten ab 04. Juni 2025 in 5 Bauabschnitten auf einer Länge von jeweils ca. 100 m und werden bis voraussichtlich Oktober 2025 andauern.

Der Baubereich erstreckt sich in der St 2309 Bahnhofstraße zwischen die Einmündungen „Steinhohle“ und „Im Hag“.

Gleichzeitig werden für das Bayernwerk neue Stromkabel inklusive Hausanschlüsse sowie Glasfaser mitverlegt. Weiterhin wird der Markt Sulzbach die Erneuerung der Straßenbeleuchtungskabel - und Masten mitvornehmen.

Das zuständige Straßenverkehrsamt im LK Miltenberg hat für die Umsetzung der Arbeiten eine halbseitige Fahrbahnspernung mit Ampelregelung sowie Gehwegsperrungen angeordnet. Auf Grund dessen ist durch die Lichtsignalanlage mit Rückstaus und Verkehrsbehinderungen auf der Staatsstraße, insbesondere zu Berufsverkehrszeiten, zu rechnen.

Baustart ist am Mittwoch, 04.06.2025 in der Bahnhofstraße Höhe Nr. 18 an der Einmündung Steinhohle.

Die Querung der Steinhohle erfolgt in offener Bauweise und kann nur unter Vollsperrung bis zur Kreuzung Friedenstraße, vorgenommen werden.

Seitens der Verwaltung wurde veranlasst, dass die Vollsperrung der Steinhohle gleichzeitig für die Verlegung von Glasfaser mitgenutzt wird.

Auf Grund dessen bitten wir alle Anwohner des nördlichen Wohngebietes um Beachtung, dass in der Steinhohle auch kein Fußgängerverkehr zugelassen werden kann und gebeten wird, sich fußläufig in den angrenzenden Straßen z.B. über die Friedenstraße zum Mühlweg zu orientieren.

Alle betroffenen Haushalte werden in den einzelnen Bauabschnitten in der Bahnhofstraße mit einem Flugblatt über die Müllsammelstellen informiert.

### **Hinweis:**

Zur Gewährleistung der Bauarbeiten und dem Verkehrsfluss werden alle Anwohner und Anlieger gebeten, ihre Fahrzeuge in den Grundstücken abzustellen und nicht auf der Bahnhofstraße zu parken. Im Baufeld betroffene Anwohner / Anlieger stimmen sich bitte wegen der Grundstückszufahrten vor Ort mit den Bauunternehmen ab.

Angesichts zu erwartender Rückstaus in der Bahnhofstraße zu den Hauptverkehrszeiten ist mit einem erhöhten Umfahren des Staubereiches über die angrenzenden Wohngebiete (Zonen 30) zu rechnen. Deshalb bitten wir an dieser Stelle um besondere Aufmerksamkeit und Rücksichtnahme aller Verkehrsteilnehmer.

Insbesondere weisen wir darauf hin, dass es zur Einhaltung der Verkehrssicherheit für Fußgänger und Radfahrer keine Ausweichstrecke über die Niedernberger Straße gibt. Diese ist nur für „Anlieger und Linienbusse“ frei.

## 2. Aktualisierung des Baufortschritts im Glasfaserausbau

- MIL 11 „Spessartstraße“ ab Nr. 1 / 2 bis Fr.-Schüßler-Straße 9:  
**Halbseitige** Fahrbahn- und Gehwegsperrungen ab 19.05. - 31.05.2025  
**Vollsperrung** in den Grundstückszufahrten Spessartstraße Nr.19 - 27 und zu den Anwesen Spessartstraße 25 - 33.
- MIL 31 „Dornauer Weg“ 2-14 ab Jahnstraße bis Einmündung. Prof.-Dr.-Dölger-Straße:  
**Halbseitige** Fahrbahn- und Gehwegsperrungen vom 02.06. - 07.06.2025
- Brunnengasse komplett:  
**Vollsperrung** der Fahrbahn vom 02.06. - 07.06.2025.  
Die Grundstückszufahrten sind vor Ort mit der bauausführenden Firma zu klären.
- Steinhohle komplett:  
**Vollsperrung** der Fahrbahn vom 04.06. - 13.06.2025.  
Die Grundstückszufahrten sind vor Ort mit der bauausführenden Firma zu klären.  
Anwohnerflugblatt folgt wegen Müllsammelstellen.
- Ober der Steinhohle komplett:  
**Vollsperrung** der Fahrbahn vom 16.06. - 21.06.2025.  
Die Grundstückszufahrten sind vor Ort mit der bauausführenden Firma zu klären.  
Anwohnerflugblatt folgt wegen Müllsammelstellen.
- Th.-Heuss-Straße 1-12, K.-Schumacher-Straße, Jägersgarten Friedenstr. 1-6:  
**Halbseitige** Fahrbahn- und Gehwegsperrungen ca. ab 23.06. - 05.07.2025.
- Kübler Ring südlicher und mittlerer Bereich mit folgenden Bauabschnitten:  
1. BA Kübler Ring 47 - 73  
2. BA ab Nr. 50 - 30 inkl. Querung Rücks. Bahnhofstr. Nr. 15 bis Nr. 33;  
3. BA Haus-Nr. 28-16 und 21-25 inkl. Querung Nr. 18/9  
**Halbseitige** Fahrbahn- und Gehwegsperrungen ab 10.06. - 05.07.2025.

## 3. Sonstige Baustellen:

- Höhwaldweg zwischen Hollerweg und Flurweg:  
**Vollsperrung** der Fahrbahn am Freitag, 30.06.2025 von 8-12 Uhr  
Die Grundstückszufahrten sind in der Zeit nur eingeschränkt möglich.
- Grünwaldstr. 2:  
**Halbseitige** Fahrbahn- und Gehwegsperrungen vom 19.05. - 20.06.2025

Wir bitten insbesondere alle Anwohner / Anlieger der betroffenen Straßenabschnitte um Beachtung der Park- und Haltverbotsregelungen sowie um Verständnis bei Beeinträchtigungen im Zuge der Arbeiten.

**Markt Sulzbach a. Main**  
**-Bauverwaltung-**